



文件類別	標準作業流程	編 號	總-環-04	頁 次	1/3
文件名稱	建築物消防安全設備 維護管理	公布日期	108-12-24	版 次	1
單 位	環安組	承 辦 人	吳智源	分 機	1312

1 目的與範圍

- 1.1 為預防火災、搶救災害及緊急救護，以維護校園公共安全，確保學校師生生命財產。
- 1.2 針對校園內既設建築物之消防安全設備，於年度檢修申報期限前依消防法委託消防設備師（士）或專業檢修機構辦理定期檢修，並將結果報請當地消防機關備查。

2 參考文件（法規／依據）

2.1 全國性法規

- 2.1.1 消防法
- 2.1.2 消防法施行細則
- 2.1.3 各類場所消防安全設備檢修及申報作業基準

3 權責單位

- 3.1 管理權人、防火管理人
- 3.2 總務處環安組承管理權人、防火管理人

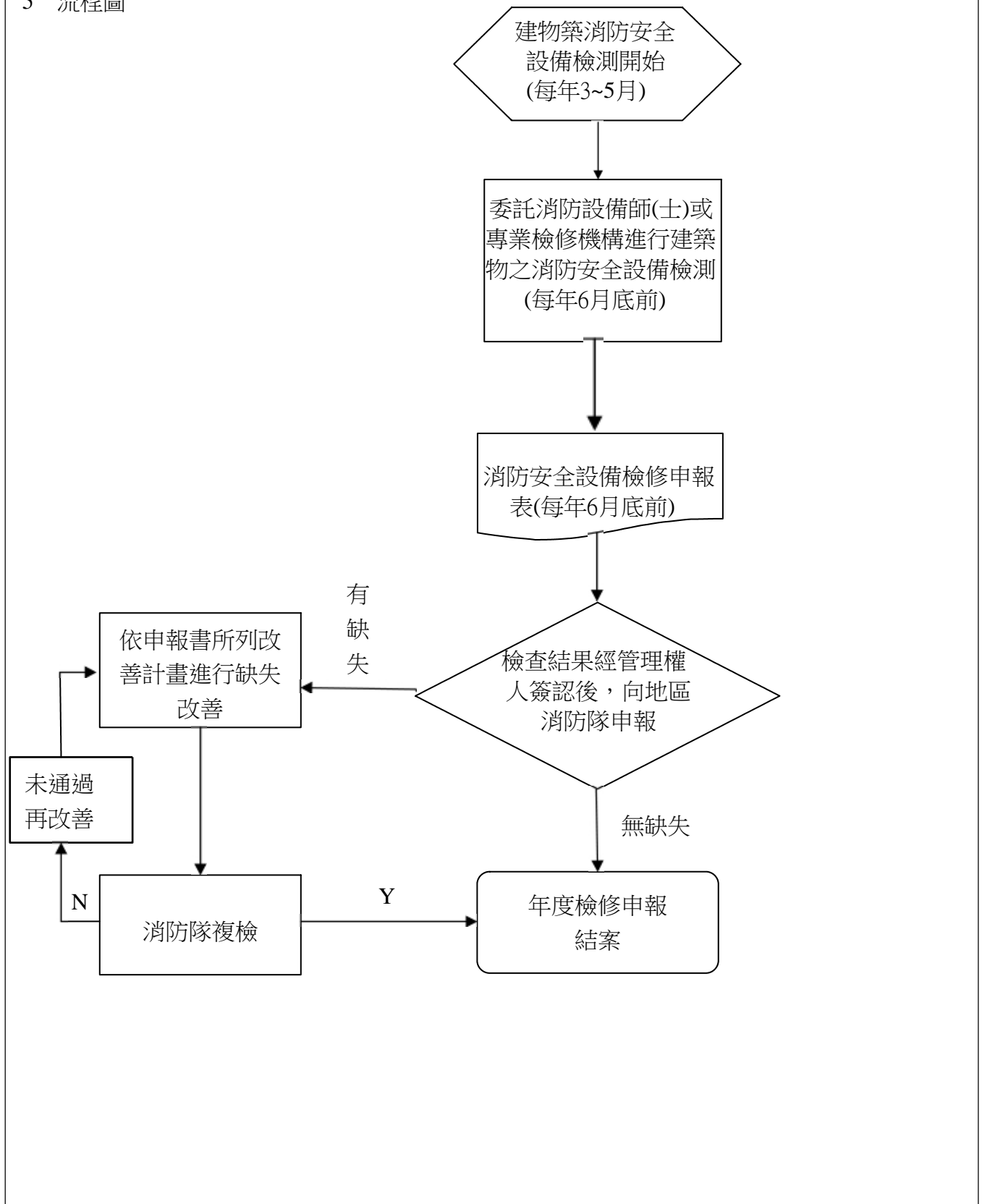
4 對象

本校各館舍大樓消防設備(滅火器、火警自動警報設備、室內消防栓、緊急廣播設備、自動撒水設備、標示設備、避難器具、緊急照明設備…等消防設備)



文件類別	標準作業流程	編號	總環-04	頁次	2/3
文件名稱	建築物消防安全設備 維護管理	公布日期	108-12-24	版次	1

5 流程圖





文件類別	標準作業流程	編號	總-環-04	頁次	3/3
文件名稱	建築物消防安全設備 維護管理	公布日期	108-12-24	版次	1
<p>6 作業內容（對應程流圖，敘明作業內容）</p> <p>6.1 每年6月底前建物消防安全設備檢測，依採購作業程序委託消防設備師(士)或專業檢修機構，於每月3~5月進行建築物配屬之消防安全設備檢測，並作成檢測紀錄。</p> <p>6.2 每年6月底前將檢測紀錄連同「消防安全設備檢修申報表」、「消防安全設備檢修報告書」、「消防安全設備改善計畫書」以網路申報方式，向基隆市消防局申報。</p> <p>6.3 檢測結果之缺失項目作成消防安全設備改善計畫書，依採購作業程序發包，覓請具消防設備師（士）資格之自然人或置有該等人員之法人機構進行缺失改善。</p> <p>6.4 缺失項目改善完畢，應配合向基隆市消防局申報檢測紀錄時之要求期限前，通知該局複檢，如改善所需期限大於該局要求之期限，須事先函請展延。</p> <p>6.5 總務處環安組原則上以不定時期巡檢全校，其間各樓棟防火管理人亦配合自行巡視自有樓棟，再加一次為年度定期檢測及檢修申報結合，並將所見缺失，循採購程序申請，立即改善。</p> <p>7 附件（相關表單或文件）(共3頁)</p> <p>7.1 消防安全設備檢修申報表</p> <p>7.2 消防安全設備檢修報告書</p> <p>7.3 消防安全設備改善計畫書</p>					
承辦人		二級單位主管		一級單位主管	

消防安全設備檢修申報表

管理權人	姓 名		身分證字號		
	出 生 地		出 生		
	通 訊 處	基隆市中正區北寧路 2 號			
	戶 籍 地				
	電 話	(O):	(H):		
申報 場所概要	場所名稱	國立臺灣海洋大學 ○○○○			
	地 址	基隆市中正區北寧路 2 號			
	建築物樓層	地下○層/地上○層	申報場所樓層別	地下○層/地上○層	
	使用執照字號		樓地板面積合計	m	
	使用執照用途	○○○○	實 際 用	○○○○	
	營利事業登記證字號	無	構 造		
檢 修 機 構 或 人 員	檢 修 機 構	名 稱		合格證書字號	
		通 訊 處			
		負 責 人		身分證字號	
		戶 籍 地			
		出 生 日		電 話	
	設 備 師 士 或	姓 名		證 書 字	
		出 生 日		身分證字號	
		出 生 地		電 話	
		戶 籍 地			
		通 訊 處			
設 備 師 士 或 人 員	姓 名		證 書 字		
	出 生 日		身分證字號		
	出 生 地		電 話		
	戶 籍 地				
	通 訊 地				
本 次 檢 查 日	自 年 月 日 至 年 月 日 (外觀、性能、綜合)				
前 次 檢 查 日	自 年 月 日 至 年 月 日 (外觀、性能、綜合)				
本 次 申 報 日	民國 年 月 日				
前 次 申 報 日	民國 年 月 日				
管 理 權 人 (簽章)				(簽章)	

消防安全設備檢修報告書

申報 場所概要	樓層	地下○層/地上○層	樓地板面積合計	m
	使用執照用途	○○○○	實際用途	○○○○
	場所名稱	國立臺灣海洋大學 ○○○○	構造	
	地	基隆市中正區北寧路 2 號		
	使用執照字號		營利事業登記證字號	無
管理權人	姓名		身分證字號	
	出生		出生日期	
	通訊			
	戶籍			
	電話	(0):	(H):	
檢修 機構	名稱		合格證書字號	
	通訊			
	負責		身分證字號	
	戶籍			
	出生		電話	
設備 或 人員	姓名		證書字	
	出生		身分證字號	
	出生		電話	
	戶籍			
	通訊			
設備 或 人員	姓名		證書字	
	出生		身分證字號	
	出生		電話	
	戶籍			
	通訊			
檢修 項目	<input checked="" type="checkbox"/> 滅火器 <input checked="" type="checkbox"/> 室內消防栓設備 <input type="checkbox"/> 室外消防栓設備 <input checked="" type="checkbox"/> 自動撒水設備 <input type="checkbox"/> 水霧滅火設備 <input checked="" type="checkbox"/> 泡沫滅火設備 <input type="checkbox"/> 二氧化碳滅火設備 <input type="checkbox"/> 乾粉滅火設備 <input type="checkbox"/> 海龍滅火設備 <input checked="" type="checkbox"/> 火警自動警報設備 <input checked="" type="checkbox"/> 瓦斯漏氣火警自動警報設備 <input type="checkbox"/> 緊急廣播設備 <input checked="" type="checkbox"/> 標示設備 <input checked="" type="checkbox"/> 避難器具 <input checked="" type="checkbox"/> 緊急照明設備 <input type="checkbox"/> 連結送水管 <input type="checkbox"/> 消防專用蓄水池 <input checked="" type="checkbox"/> 排煙設備 <input type="checkbox"/> 無線電通信輔助設備 <input type="checkbox"/> 緊急電源插座 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 前項設備檢查表共 頁。(如附件, 不含本頁)			
	檢 查 日 期	自 年 月 日 至 年 月 日 (外觀、性能、綜合)		
	檢修機構或檢修人員簽章	(簽章)		

消防安全設備改善計畫書

場所概要	場所名稱	國立臺灣海洋大學○○○○		
	地 址	基隆市中正區北寧路 2 號		
	建築物樓層	地下 B○層/地上○層	申報場所樓層別	地下○層/地上○層
	使用執照字號		樓地板面積合計	○○○○m ²
	使用執照用途	○○○○	實 際 用	○○○○
	營利事業登記證字號	無	構 造	RC 造
管理權人	姓 名	○○○	身分證字號	
	出 生 地	○○○○○○	出 生 日	年 月 日
	通 訊 處	基隆市中正區北寧路 2 號		
	戶 籍 地			
	電 話	(O):	(H):	
<p>一、 消防安全設備不符規定之項目及內容：火警自動警報設備：</p> <p>標示設備：</p> <p>緊急照明設備：</p> <p>室內消防栓：</p> <p>二、採行改善措施：</p> <p style="padding-left: 20px;">第一大項所列缺失可委託消防公司依規定更換或修護。</p> <p>三、預定完成期限：</p> <p style="padding-left: 20px;">依規定自申報日期起算三十日之內改善完畢。</p>				
管理權人簽章		(簽章)		